

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:

Ис. Давомангу Э.Р.
С.А.
С.А. Савинов 2017 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Давомангу Э.Р.
С.А.
С.А. Савинов С.А.
2017 г.

УК ООО "КОМФОРТ" Многоквартирный жилой дом № 4 по ул. Пушкина, г. Сортавала, Республика Карелия
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-02/290517
(локальная смета)

на капитальный ремонт с заменой кровли из шифера на кровлю из оцинкованного профлиста с покрытием полиэстер многоквартирного дома по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Пушкина, дом № 4
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость
Сметная стоимость 286,047 тыс. руб.
Средства на оплату труда 30,423 тыс. руб.
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2017 года

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	в т.ч. оплаты труда	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Раздел 1. Ремонтно-строительные работы											
Демонтаж											
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-008-04 п.п. 15618, 2 квартал 2017г. ОЗП=16,76; ЭМ=3,25; ЗПМ=16,76; МАТ=0 НР (4837 руб.): 89%=116%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (2609 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	2,2 220 / 100	2643,68 2470,26	173,42	5816	5435	381	15,9	34,98	
2	509-9900	Строительный мусор (т)	3,2 окр(1,47*2,2;1)								
3	ТССЦлг-01-01-01-043	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦлг-01-01-01-043 п.п. 43, 2 квартал 2017г. ЭМ=8,63	3,2	39,53	39,53	126		126			
										Страница	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТССЦпг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-03-21-01-015 п.п. 99, 2 квартал 2017г. ЭМ=7,63	3,2	139,93	139,93	448				
5	Постановление Госкомитета РК по ценам и тарифам	Тариф по сбору и вывозу твердых бытовых отходов МУП Благоустройство и озеленение" (шт)	3	78,01 92,05/1,18		234				
Строительные работы										
6	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля (100 м2 кровли) (Метод Реком 2017г п.8.7.1. Новые конструктивные элементы ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-023-01 п.п. 6646, 2 квартал 2017г. ОЗП=16,76; ЭМ=7,6; ЗПМ=16,76; МАТ=6,02 НР (16663 руб.): 96% = 126%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (7633 руб.): 44% = 65%*(0.85*0.8) от ФОТ	2,2 220 / 100	13429,84 7619,43	1550,78 265,48	29546	16763	3412 584	44,31	97,48
7	101-4566	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С21-1000-0,5 (м2)	268,4	399,81		107309				
8	101-5468	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: конек для кровли оцинкованный, размером 200х200 мм, длиной 2000 мм (шт)	12	539,38		6473				
9	Прайс	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: планка примыкания, длиной 2000 мм (шт)	26	406,78 480/1,18		10576				
10	ТЕР12-01-012-01 Снегозадержание	Ограждение кровель перилами (100 м ограждения) (Метод Реком 2017г п.8.7.1. Новые конструктивные элементы ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-012-01 п.п. 6615, 2 квартал 2017г. ОЗП=16,76; ЭМ=7,44; ЗПМ=16,76; МАТ=8,95 НР (362 руб.): 96% = 126%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (166 руб.): 44% = 65%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,26 26 / 100	2223,03 1352,53	682,55 97,38	578	352	177 25	7,67	1,99
11	Прайс	Снегоупор оцинкованный с покрытием полиэстер, длиной 2000 мм (шт)	13	406,78 480/1,18		5288				
Отделка труб по металлическому каркасу										

	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12 ТЕР09-03-050-01	Монтаж стальных плитинусов из гнutoго профиля (100 м плитинуса) (Метод Реком 2017а п.8.7.1. Новые конструктивные элементы ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-03-050-01 п.п. 5808, 2 квартал 2017г. ОЗП=16,76; ЭМ=3,14; ЗПМ=16,76; МАТ=7,16 НР (2682 руб.): 73%=95%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (2131 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ	1,35 (2,5*54) / 100	3306,67 2721,15	178,98	4464	3674	242	14,72	19,87
13 201-0797	Профиль направляющий ПН 28/27/0,6 (м)	158 опр(73,5+220)*0,54;0)	18,05		2852				
15 ТЕР09-05-001-01	Облицовка ворот стальным профилированным листом (100 м2) (Метод Реком 2017а п.8.7.1. Новые конструктивные элементы ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-05-001-01 п.п. 5836, 2 квартал 2017г. ОЗП=16,76; ЭМ=6,49; ЗПМ=16,76; МАТ=9,21 НР (2621 руб.): 73%=95%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (2082 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,54 54 / 100	7185,33 6608,13	452,22 40,22	3880	3568	244 22	37,48	20,24
16 101-4566	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С21-1000-0,5 (м2)	44,8 40*1,12	399,81		17911				
17 101-5052	Лист плоский с полимерным покрытием размером 2х1,25 м, тип покрытия полиэстер 25 мкм, толщиной 0,5 мм (м2)	15,68 14*1,12	327,53		5136				
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									
					200637	29792	5030 631		174,56
Накладные расходы					27155				
Сметная прибыль					14621				
Итого по смете:									
Итого Строительные работы					242179				174,56
Итого Прочие затраты					234				
Итого					242413				174,56
В том числе:									
Материалы					165815				
Машины и механизмы					5030				
ФОТ					30423				
Накладные расходы					27155				
Сметная прибыль					14621				
НДС 18%					43634				
ВСЕГО по смете					286047				174,56

Оставил:
АТТЕСТАТ
АТ № 019283
ДО 04.06.2016
РЕСПУБЛИКА
КАРЕЛИЯ

Проверил:
000 «РЦЦС Республики Карелия»
Назарова Т. М.

Ведущий специалист
000 «РЦЦС Республики Карелия»
Назарова Т. М.



**ООО «Региональный центр по
ценообразованию в строительстве
Республики Карелия»**

185035, г. Петрозаводск, ул. Кирова, д. 5
Телефоны: +814-2 76-27-08; 76-04-34; Факс: 76-04-34
E-mail: rccs@onego.ru

Страница в Интернете <http://stroitel.karelia.ru/section.php?docId=3458>

№ 4 / 577 от 31.05.2017г.
на № _____ от _____ 2017г.

Директору ООО «КОМФОРТ» г. Сортавала
ПАВЛОВУ О.А.

На Ваше письмо от 28.04.2017г. на основании представленных дефектных ведомостей на работы по капитальному ремонту объектов в г. Сортавала ООО «РЦС Республики Карелия» составил сметы и сообщает, что при условии согласования заказчиком объемов ремонтно-строительных работ их сметная стоимость по указанным ниже объектам в ценах 2 квартала 2017 года с учетом НДС в размере 18% может составлять:

- по ЛС № 02-01/290517 «Замена электрооборудования многоквартирного дома по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом 11» - 141,61тыс.руб.;

- по ЛС № 02-02/290517 «Капитальный ремонт с заменой кровли из шифера на кровлю из оцинкованного профлиста с покрытием полиэстер многоквартирного дома по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Пушкина, дом 4» - 286,05тыс.руб.

- по ЛС № 02-03/290517 «Капитальный ремонт с заменой кровли из шифера на кровлю из оцинкованного профлиста с покрытием полиэстер многоквартирного дома по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Калевальская, дом 3» - 270,83тыс.руб.;

Приложение: по тексту локальные сметы на 12-ти листах.

Заместитель начальника

Т.А.Панова